

# SMLOUVA O DÍLO

na akci

## „FVE pro obec Brusné“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Objednatel

Sídlo : **Obec Brusné**  
Osoba oprávněná jednat : Brusné 93, 786 61 Brusné  
IČO : Jana Sedláková – starostka obce  
DIČ : 00287091  
Bankovní ústav : CZ00287091  
Číslo účtu : Česká národní banka  
Tel. : 94-5115691/0710  
E-mail : 608 440 473  
ID DS : starosta@brusne.cz  
: s6dbjz

#### 1.2. Zhotovitel

Sídlo : **MICo EWC s.r.o.**  
Statutární orgán : Hády 968/2, Maloměřice, 614 00 Brno  
Zapsán v obchodním rejstříku : Michal Drla, jednatel společnosti  
: zapsaný/á v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu  
v Brně, spis. značka C 110740

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Michal Drla, jednatel společnosti  
b) ve věcech technických : Ing. Petr Stuchlík, ředitel oddělení obnovitelných zdrojů energie

IČO : 07901429  
DIČ : CZ07901429  
Bankovní ústav : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,  
Číslo účtu<sup>1</sup> : 1388034753/2700  
Tel. : +420 778 407 951  
E-mail : pstuchlik@micoewc.cz  
ID DS : sbcwe6g

<sup>1</sup> Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo s názvem:

### „FVE pro obec Brusné“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí:

2.2.1 kompletní **zhotovení díla** specifikované zejména:

- zadávacími podmínkami veřejné zakázky – zakázka malého rozsahu,
- touto smlouvou o dílo, včetně přílohy č. 1 této smlouvy,
- projektovou dokumentací „FVE HALA BRUSNÉ“ vypracovanou Elektro servis NWT s.r.o., IČO: 08213691
- položkovým rozpočtem.

2.3 Dílo je realizováno v rámci projektu **FVE pro obec Brusné** s registračním číslem **projektu 7241300492** který byl předložen v rámci výzvy ModF – RES+ č. 3/2024 do programu Modernizačního fondu s názvem „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“. Poskytovatelem dotace/podpory na realizaci příslušného dotačního projektu je Ministerstvo životního prostředí České republiky prostřednictvím Státního fondu životního prostředí České republiky. Shora uvedený projekt je spolufinancován Modernizačním fondem na základě rozhodnutí ministra životního prostředí

2.4 Plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2.5 **Kompletní dodávkou díla** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně Umožnění trvalého provozu (dále jen UTP). Zajištění kybernetické bezpečnosti dle zákona č. 264/2025 Sb. Zákon o kybernetické bezpečnosti.

2.6 Zhotovení díla zahrnuje i:

2.6.1 zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu,

2.6.2 důsledný úklid všech prostor pracoviště a jeho okolí v průběhu i po dokončení díla,

2.6.3 **kompletační a koordinační činnost** při realizaci díla, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně-technologického charakteru,

2.6.4 **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,

2.6.5 zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,

2.6.6 zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,

2.6.7 bezodkladné **odstranění případných závad** zjištěných **při závěrečné kontrolní prohlídce dokončeného díla**,

2.6.8 dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu v místě instalace ve vhodném balení a na vhodném místě,

- 2.6.9 **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli.
- 2.6.10 **Zajištění kybernetické bezpečnosti** dle zákona č. 264/2025 Sb. Zákon o kybernetické bezpečnosti.
- 2.6.11 Součinnost a spolupráci zhotovitele při připojení el. výroby do distribuční sítě a předání technické dokumentace nezbytné pro zajištění vydání konečného provozního oznámení
- 2.6.12 pořízení fotodokumentace před zahájením díla, v průběhu realizace díla a po dokončení na elektronickém nosiči
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel **prohlašuje, že vynaložil veškerou odbornou péči, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 2.8 Rozsah díla je dán **zadávací dokumentací**.
- 2.9 **Změny díla**
- 2.9.1 **Každá změna rozsahu** díla oproti zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 2.9.2 Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem **č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“).
- 2.9.3 **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 2.9.3.1 neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 2.9.3.2 provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 2.9.3.3 **zlepšení ekonomiky provozu** budoucího díla.
- 2.9.4 Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace díla vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 2.9.5 **Změnový list**
- 2.9.5.1 Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 2.9.5.2 Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě** orgány objednatele a Energetickou agenturou zlínského kraje, o.p.s., kontakt: Ing. Miroslava Knotková, miroslava.knotkova@eazk.cz, tel.: 603 883 999. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.

## 2.9.6 Ocenění víceprací a méněprací

- 2.9.6.1 Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy).
- 2.9.6.2 Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.
- 2.9.6.3 K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 2.9.6.4 K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.10 Zadavatel výslovně stanovuje, že v rámci této veřejné zakázky nejsou přípustná variantní řešení. Zhotovitel je povinen realizovat dílo výhradně dle schválené projektové dokumentace a podmínek zadávací dokumentace. Jakékoli návrhy odchylovající se od těchto podmínek nebudou předmětem smluvního plnění.

## 3. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA, PODKLADY A SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 3.1. Dílo bude provedeno na střeše budovy Hala Brusné 144, Obec: Brusné [588377], Katastrální území: Brusné [613363], p.č. 197/1 a 857/9 a dle projektové dokumentace.
- 3.2. Za podklady předané objednatel k provedení díla se považuje projektová dokumentace „FVE HALA BRUSNÉ“, vypracovaná Elektro servis NWT s.r.o., ČO:08213691
- 3.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění nejpozději **do 10 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí místa plnění sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí místa plnění. Součástí protokolu o převzetí místa plnění bude i záznam o předložení pojistných smluv dle odst. 9.3 a odst. 9.4 této smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno.

## 4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Předpokládaný termín předání a převzetí místa plnění (**zahájení doby plnění**): **březen 2026**
- 4.2 Termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla:  
**do 120 kalendářních dnů ode dne převzetí a předání místa plnění**
- 4.3 Termín dokončení a předání díla dle odst. 4.2 této smlouvy je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě.

## 5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

	2 386 000,00 Kč (bez DPH)
<b>Celkem</b>	<b>2 386 000,00 Kč (bez DPH)</b>
	<b>501 060,00 Kč DPH 21 %</b>
	<b>2 887 060,00 Kč (včetně DPH)</b>

(slovy: dva miliony osm set osmdesát sedm tisíc šedesát korun českých korun českých)

- 5.3 Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky a jako příloha č. 1 této smlouvy. Zjištěné odchylky, vynechání, opomenutí,

chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.3.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.3.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

5.4 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21 %.

5.5 **Cena díla** podle odst. 5.2 této smlouvy může být **změněna jen dodatkem smlouvy.**

5.6 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

5.7 **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto jeho chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy.**

6.2 Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem o DPH, na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dvou daňových dokladů (faktur).** Smluvní strany se dohodly, že po 60 dnech od začátku realizace je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad (fakturu) dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací, dodávek, služeb ve výši maximálně 50 % z celkové ceny díla bez DPH, zvýšené o odpovídající částku DPH dle platných právních předpisů. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací.

6.3 Daňový doklad na zbývající-**částku z ceny díla bez DPH** zvýšenou o odpovídající částku DPH dle platných právních předpisů, dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací, dodávek, služeb bude vystavený po ukončení instalace FVE, provedení všech nezbytných revizí a vydání UTP. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací.

6.4 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

6.5 Faktura musí obsahovat rovněž následující text: „Tento výdaj je hrazen v rámci projektu FVE pro obec Brusné reg. č. 7241300492, který je spolufinancován Modernizačním fondem na základě rozhodnutí ministra životního prostředí, a to z Programu „Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)“ v rámci výzvy ModF – RES+ č. 3/2024.“

6.6 Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí díla (den zdanitelného plnění) po jeho úplném dokončení.

6.7 Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

6.7.1 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a zjišťovací protokol.

6.8 Objednatel a Energetickou agenturou zlínského kraje, o.p.s. schválený soupis provedených prací a zjišťovací protokol je součástí faktury. Bez těchto dokumentů je faktura neúplná.

6.9 Fakturace:

- 6.9.1 Odsouhlasená faktura vystavená v souladu se zákonem o DPH musí být předána zhotovitelem objednateli nejpozději **14. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doložena nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 14. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 6.9.2 Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.9.3 Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti**. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle odst. 13.9. této smlouvy.
- 6.9.4 Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 6.10 Zhotovitel prohlašuje, že:
- 6.10.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 6.10.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.10.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
- 6.10.4 úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
- 6.10.5 úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
- 6.10.6 nebude nespolehlivým plátcem,
- 6.10.7 bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 6.10.8 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 6.10.9 souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## 7. MÍSTO PLNĚNÍ A ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 7.1 Zhotovitel je povinen užívat místo plnění jen pro účely související s prováděním díla a při tomto užívání je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy na území České republiky, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 7.2 Jako součást plnění díla zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit.
- 7.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu a průběžně ze

místa plnění odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

- 7.4 Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržet v místě plnění zákaz kouření.
- 7.5 Odvod srážkových a odpadních vod z místa plnění zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení místa plnění nebo okolních ploch. Pokud k tomu využije veřejných stokových sítí, je povinen to projednat s příslušným vlastníkem sítě.
- 7.6 Ukáže-li se to k provedení díla jako nezbytné, je zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady případný zábor veřejných prostranství či zvláštní užívání komunikace.
- 7.7 Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí místo plnění nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla).

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však brát v úvahu upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.
- 8.2 Zhotovitel je povinen dodržovat právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla, a platné technické normy, které se vztahují k předmětu díla. Zavazuje se při provádění díla dodržovat též veškeré podmínky vyplývající z vydaných rozhodnutí a závazných stanovisek, která mu objednatel k provádění díla předal.
- 8.3 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi); zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré podmínky, vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu na životní prostředí.
- 8.4 Zhotovitel je povinen zajistit v místě plnění veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu místa plnění i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují, a je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 8.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel, má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci realizace plnění předmětu smlouvy prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 8.6 Zástupci objednatele a osoba vykonávající technický dozor investora a autorský dozor se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy. Za dodržování této povinnosti odpovídá objednatel.
- 8.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani na základě písemného upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými.

Neučini-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím.

8.9 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění díla uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. TDS, kdykoliv do deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, resp. vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce dokončeného díla.

8.10 Zhotovitel odpovídá za poškození nebo zničení prováděného díla až do převzetí dokončeného díla objednatelem.

8.11 Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy použije výhradně nový, nepoužitý a neopotřeбенý materiál a výrobky, které odpovídají platným technickým normám, předpisům a požadavkům této smlouvy.

Zhotovitel dále odpovídá za to, že nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.

Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, prohlášení o shodě, atest nebo předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných právních předpisů a norem ČSN. průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

8.12 Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí realizace díla a které bude naplňovat znaky díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky vlastníků autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit/poskytnout třetí osobě a zhotovitel dává k takovému postoupení/poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy bezúplatná.

8.13 Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

8.14 Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

8.15 Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit zalaminovaný plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3, plakát umístit na místě snadno viditelném pro veřejnost. Tiskový podklad pro výrobu plakátu předá objednatel. Zhotovitel zajistí plakát min. velikosti A3 na své náklady.

## 9. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 9.1 Veškerá zařízení, stroje, materiál apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 9.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí místa plnění objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění ve **výši** minimálně **5.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel. Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude součástí protokolu o převzetí místa plnění.
- 9.4 Zhotovitel předloží nejpozději ke dni protokolárního převzetí místa plnění objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, na pojistnou částku ve **výši** minimálně **5.000.000,- Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“). Záznam o předání této pojistné smlouvy včetně termínu, kdy tak bylo učiněno, bude součástí protokolu o převzetí místa plnění.
- 9.5 V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy ve stanovených lhůtách, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

## 10. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 10.1 Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatel, technickým dozorem stavebníka a koordinátorem.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** dle průběhu a potřeb realizace díla, zpravidla **1x za týden**, a to na příslušném pracovišti. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací**. Konání KD oznámí zhotovitel nejméně 5 dní předem. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatelé zhotovitele.
- 10.3 **TDS a koordinátor BOZP jsou** oprávněni vykonávat na díle dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na pracovišti a jsou oprávněni, pokud není dostupný vedoucí týmu zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- 10.3.1 hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - 10.3.2 je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - 10.3.3 je ohrožena bezpečnost díla,
  - 10.3.4 hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí díla.

## 11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** včetně poskytnutí maximální součinnosti pro vydání UTP a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 11.2 Místem předání je místo, kde je dílo prováděno. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele a TDS. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části díla.
- 11.2.1 Zhotovitel zápisem ve SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů před koncem lhůty plnění** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele** k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Uložení smluvní sankce za prodlení s dokončením díla tímto ustanovením není dotčeno.
- 11.2.2 Přijímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 11.2.3 K přijímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve dvojím vyhotovení**:
- 11.2.3.1 protokoly o provedených zkouškách,
- 11.2.3.2 dokumentace skutečného provedení díla
- 11.2.3.3 doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů,
- 11.2.3.4 stavební deník,
- 11.2.3.5 osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 11.2.3.6 zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve.
- 11.2.3.7 Veškeré doklady pro žádost o UTP
- 1.1.1 Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 1.1.2 Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přijímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol** o předání a převzetí díla **zhotovitel**.
- 1.1.3 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 11.3 Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku dokončeného díla za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

## 12. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.
- 12.2 Zhotovitel poskytuje na kvalitu provedeného díla podle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba běží ode dne následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla (osvědčujícím předání bez vad a nedodělků), resp. po případném odstranění vad či nedodělků, vytčených zhotoviteli při předání díla.
- 12.3 Zhotovitel přejímá záruku na jakost jednotlivých komponentů Díla dle záručních lhůt oficiálně poskytovaných výrobcí těchto komponentů, a to u součástí díla:

Popis prvku	Doba záruky
FVE panel	min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem
	min. 25letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
Měniče	záruka výrobce či dodavatele trvajících min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Akumulátor	záruka s max. poklesem na 60 % nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2400násobku nominální energie (Energy Throughput)

- 12.4 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamace se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.
- 12.5 V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), anebo přiměřenou slevu z ceny díla.
- 12.6 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu do 5 dnů od jejího oznámení zhotoviteli. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění vady ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle 13.3 této smlouvy. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě dle věty druhé tohoto odstavce je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle odst. 13.4 této smlouvy.
- 12.7 O odstranění vady sepiší smluvní strany písemný protokol. V něm bude mj. uvedeno, kdy bylo příslušné právo z odpovědnosti za vady uplatněno, jak byla oprava provedena a doba jejího trvání. Doba od řádného uplatnění reklamace až do odstranění vady (provedení opravy) se do záruční doby nezapočítává a záruční doba se o tuto dobu prodlužuje.
- 12.8 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.
- 12.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny okolnostmi na straně objednatele, případně běžným opotřebením. Neodpovídá rovněž za vady způsobené dodržáním

nevhodných pokynů a podkladů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů či podkladů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

### 13. SMLUVNÍ POKUTY

- 13.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky dokončeného díla **ve výši 2 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 13.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení (započetí) k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 2 000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.4 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** ve lhůtě dle této smlouvy ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.5 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené místo plnění ve výši 1000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.6 Zhotovitel zaplatí objednateli pokutu za porušení povinnosti dodržet v místě plnění zákaz kouření ve výši **1000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 13.7 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 9.3 této smlouvy, a to ve výši **1000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.8 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na stavebně montážní pojištění rizik dle odst. 9.4 této smlouvy, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.9 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.10 Smluvní strany **sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 13.11 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 13.13 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 13.14 Smluvní pokuty a nároky na náhrady škody jsou oprávněny za smluvní strany činit jejich zástupci ve věcech smluvních nebo technických.

### 14. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2 Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na

plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

14.3 **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **15 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

14.4 **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:

- a) **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 15 kalendářních dnů**
- b) **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla delší než **15 kalendářních dnů**
- c) případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele nebo projektovou dokumentací a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
- d) **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
- e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
- f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení, v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.**

14.5 **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

14.5.1 **prodlení objednatele s předáním místa plnění** a zařízení staveniště delší jak 15 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu

14.5.3 **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **3 týdny**.

14.6 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

14.7 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

14.8 Důsledky odstoupení od smlouvy:

14.8.1 Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením písemného projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

- 14.8.2 **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 14.8.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 14.8.3.1 zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 14.8.3.2 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
- 14.8.3.3 zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
- 14.8.3.4 objednatel uhradí zhotoviteli práce, dodávky a služby řádně provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 14.8.4 V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 15 této smlouvy.

## 15. SPORY A ROZHODNÉ PRÁVO

- 15.1 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.
- 15.2 Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 15.3 V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

## 16. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 16.1 Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## 17. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 17.1 Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 17.2 Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 17.3 Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.4 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

## 18. VYŠŠÍ MOC

- 18.1 Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být smluvní stranou, která se jich dovolává, objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické

podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky namítá.

- 18.2 Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 18.3 V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

## 19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli díla.
- 19.2. Vzhledem k tomu, že předmět plnění této smlouvy je spolufinancován z Modernizačního Fondu, a objednatel je povinen se řídit příslušným Rozhodnutím o poskytnutí dotace (podpory), případně příslušnou Smlouvou o poskytnutí dotace (finanční podpory), ze které bude spolufinancováno plnění předmětu této smlouvy, a příslušnými pravidly, pokyny a metodickými dokumenty Modernizačního Fondu, včetně následných aktualizací, vyhrazuje si objednatel právo doplnit, případně změnit tuto smlouvu, zejména povinnosti plynoucí ze smlouvy pro zhotovitele, v případě, že z aktuálních pokynů, pravidel nebo metodických dokumentů Modernizačního Fondu, nebo z příslušného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (podpory) či Smlouvy o poskytnutí dotace (finanční podpory), vyplývá nějaká povinnost, kterou bude objednatel muset zavázat rovněž zhotovitele. V takovém případě se zhotovitel zavazuje na změnu či doplnění smlouvy přistoupit, pakliže takové zajištění nové povinnosti mu nezpůsobí nepřiměřené vícenáklady (za nepřiměřené vícenáklady nejsou považovány vícenáklady do výše 5.000,- Kč ročně ve vztahu ke každé, nové a zajišťované povinnosti). V opačném případě je to důvodem pro výpověď této smlouvy (s výpovědní lhůtou 3 pracovních dnů, která plyne dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně).
- 19.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 19.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 19.5. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 19.6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 19.7. Vzhledem k tomu, že předmět plnění této smlouvy je spolufinancován z Modernizačního fondu v rámci projektu uvedeného v odst. 2.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu, resp. s předmětem plnění této smlouvy, včetně účetních dokladů, minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace předmětného projektu. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít/dodržet. O ukončení realizace předmětného projektu bude zhotovitel objednatelem informován.
- 19.8. Vzhledem k tomu, že předmět plnění této smlouvy je spolufinancován z Modernizačního fondu v rámci projektu uvedeného v odst. 2.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen minimálně po dobu 10 let od ukončení realizace předmětného projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu, resp. s předmětem plnění této smlouvy,

zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva životního prostředí, Státního fondu životního prostředí, Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy (dále jen OFS) a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětného projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 19.9. Vzhledem k tomu, že předmět plnění této smlouvy bude spolufinancován z Modernizačního fondu v rámci projektu uvedeného v odst. 2.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy poskytnout objednateli či poskytovateli dotace k předmětnému projektu informaci o všech skutečných majitelích zhotovitele a případně o všech skutečných majitelích poddodavatelů, pokud zhotovitel prokazoval jejich prostřednictvím kvalifikaci v rámci zadávacího řízení předcházejícího a týkajícího se uzavření této smlouvy, to vše ve smyslu čl. 3 bodu 6 směrnice (EU) 2015/849, resp. § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, a sice jméno (jména) a příjmení, datum narození a identifikační číslo (čísla) pro účely DPH nebo daňové identifikační číslo (čísla) těchto skutečných majitelů. Dále je povinen zhotovitel poskytnout objednateli či příslušnému poskytovateli dotace bez zbytečného odkladu informace o změnách v osobách skutečných majitelů zhotovitele a poddodavatelů uvedených ve větě první tohoto odstavce.
- 19.10. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.
- 19.11. Zhotovitel tímto ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy prohlašuje, že ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 2022/576**“):
- a) on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů, který se bude podílet na plnění předmětu této smlouvy nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude zhotovitel využívat, a to v rozsahu více než 10 % celkové ceny díla dle odst. 5.2 dle této smlouvy:
    - aa) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
    - ab) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni aa), ani
    - ac) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni aa) nebo ab);
  - b) není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 269/2014**“) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)<sup>1</sup> (dále jen „**nařízení Rady (ES) č. 765/2006**“) nebo nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 208/2014**“);
  - c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění předmětu této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost

<sup>1</sup> Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

a nezávislost Ukrajiny (dále jen „**prováděcí nařízení Rady (EU) č. 2022/581**“), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006.

- d) že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek (potažmo plnění předmětu této smlouvy);
- e) s ohledem na výše uvedené se zavazuje dodržovat mezinárodní sankce Evropské unie, přijaté v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku, zejména nařízení Rady EU č. 2022/576, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006.

19.13 V případě změny skutečností uvedených v odstavci 19.12 tohoto článku smlouvy se zhotovitel zavazuje o těchto změnách objednatele neprodleně informovat. Zhotovitel se rovněž zavazuje nevyužít pro plnění předmětu této smlouvy osoby nebo poddodavatele, na které se vztahují mezinárodní sankce uvedené pod písmenem e) odstavce 19.12 tohoto článku smlouvy.

19.14. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy poskytnout objednateli informaci o všech skutečných majitelích zhotovitele ve smyslu čl. 3 bodu 6 směrnice (EU) 2015/849, resp. § 2 písm. e) zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů, a sice jméno (jména) a příjmení, datum narození a identifikační číslo (čísla) pro účely DPH nebo daňové identifikační číslo (čísla) těchto skutečných majitelů a rovněž bez zbytečného odkladu informace o změnách v osobách skutečných majitelů.

19.13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající

Objednatel i zhotovitel svými podpisy potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný soupis prací (položkový rozpočet)

Přílohou č. 2 této smlouvy je tabulka technické specifikace jednotlivých prvků FVE

V Brusněm dne 4.3.2026

Objednatel:



*[Handwritten signature]*

V Brně dne 4.3.26

Zhotovitel:

*[Handwritten signature]*

Michal Drla, jednatel společnosti



## Položkový rozpočet

**Stavba:** FVE HALA BRUSNÉ

Objekt:

**Rozpočet:** FVE - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA

**Objednatel:** obec Brusné IČ: 00287091  
Brusné 93, 768 61 DIČ:

**Zhotovitel:** MICO EWC s.r.o. IČ: 7901429  
Hády 968/2, Maloměřice DIČ: CZ07901429  
Brno, 614 00

**Vypracoval:** Jakub Votava



Rozpis ceny	Celkem
HSV	62 540,00
PSV	133 930,00
MON	2 189 530,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 386 000,00</b>

**Rekapitulace daní**

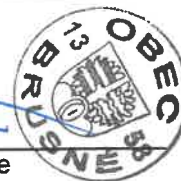
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 386 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	501 060,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **2 887 060,00 CZK**

v Brusné dne 4.3.26

Za zhotovitele Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
19-55	Inženýring	HSV			21 240	1
19-57	Projekční práce	HSV			41 300	2
18-80	Ostatní služby	PSV			133 930	6
01-50	Systém technologie	MON			368 040	15
01-51	Rozvaděče	MON			599 760	25
01-52	Konstrukce FVE	MON			52 800	2
01-54	Elektromontážní materiál vč. Montáže	MON			617 829	26
19-51	Elektromontážní práce	MON			455 400	19
19-52	Uvedení do provozu	MON			61 481	3
19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky	MON			29 500	1
19-56	Vizualizace	MON			4 720	0
Cena celkem					2 386 000	100

## Položkový rozpočet

S:	SO01	FVE HALA BRUSNÉ
O:	01	0
R:		FVE_01

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	01-50	<b>Komponenty elektrárny</b>				368 040,00
	1 FVE01	Fotovoltaický panel 500Wp, IP 68, konektor MC4, váha 25,7kg, rozměr 2252x1048x35mm, napětí 45VDC, účinnost min. 20 %, min. 25letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem, min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem	ks	80,00000	1 920,00	153 600,00
	2 FV1-4	Svodič na střechu 1000VDC, T1+T2 Nyní: rídící jednotka kompatibilní komunikace a řízení s baterií, vč. integrovaného monitoringu, I/O výstupy pro řízení ostrovního provozu - kompatibilní s EPS jednotkou, IP66, AC výkon 20kW, DC příkon 40kW, max. vstupní napětí 1000VDC, max. AC proud 31,9A, monitoring sítě, DC ochrana typ II, AC ochrana typ II regulace účinníku, detekce zemního spojení, účinnost 98,3%, 2xRS485, wifi, rozměr 696x526x240mm hmotnost 47kg, Euroúčinnost min. 97 %, záruka výrobce či dodavatele trvajících min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození	ks	4,00000	1 812,00	7 248,00
	3 GUQ1, GUQ2	EPS jednotka, kompatibilní s měničem pro řízení v režimu ostrovního provozu dle SoP PDS, 3-fázové provedení přepínače sítí, výstup GRID, EPS a BACKUP s maximálním proudovým zatížením dle zvoleného měniče a připojení. IP65	ks	2,00000	59 736,00	119 472,00
	4 EPS	MPPT Optimalizace na úrovni 1 panelu, max. vstupní napětí 125VDC, konektor MC4, 850W, účinnost 99,5%, rozměr 129x169x59mm, hmotnost 1.064kg	ks	1,00000	9 000,00	9 000,00
	5 FVE02		ks	80,00000	984,00	78 720,00
Díl:	01-51	<b>Rozvaděč</b>				599 760,00
	6 BAT1-2	Bateriové úložiště, kompatibilní řízení a komunikace s hybridním měničem GUQ1 a GUQ2, 2ks baterie lithiové o celkové využitelné kapacitě 49,6kWh, záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput)	kpl	1,00000	334 200,00	334 200,00
	7 RDC1, RDC2	Oceloplechový nástěnný rozvaděc pro DC napětí do 1000V, rozm. 400x400x210mm. 2xDC odpínač pro napětí do 1000V/32A DC, vč. 4X pojistková vložka 20A pro FVE panely; min. IP66; 2xpřepěťová ochrana typ I + II pro napětí 1000VDC; perforované žlaby, DIN lišta a svorkovnice pro připojení kabeláže, průchodky pro kabely spodem. kabelové průchodky, piktogram o přítomnosti FVE instalace, kabelové štítky, strojový popis návlaček a nástroji	ks	1,00000	24 600,00	24 600,00
	8 FUDC1, FUDC2	Rozvaděč plastový nástěnný s DC vypínačem, DC vypínač 2 pólový 100A, Rozvaděč RFVE, oceloplechový rozvaděč nástěnný, krytí IP66, rozm. 1000x1000x300 mm, příklady vývody zdola, hl. jistič 3fáz. 100A, vč. napěťové spouště 230VAC a pomocného kontaktu NO/NC, datový switch 5 portový vč. zdroje a ostatní vybavení rozv dle výkresu RFVE.	ks	2,00000	7 200,00	14 400,00
	9 RFVE01	kabelové průchodky, piktogram o přítomnosti FVE instalace. kabelové štítky, strojový popis návlaček a nástroji	ks	1,00000	69 840,00	69 840,00

10	RH1	Doplnění 3-fáz poj. odpínače s poj. Vložkami 3x125AgG, úprava stávajícího rozvaděče - přepojení vývodů na zálohované napětí BACKUP LOAD dle PD	sada	1,00000	30 000,00	30 000,00
11	RH2	Nový rozvaděč 800x500x2000 mm vč. podstavce 100mm, výzbroj rozvaděče dle výkresové dokumentace RH2, kabelové průchodky, piktogram o přítomnosti FVE	ks	1,00000	82 200,00	82 200,00
12	STOP FVE	instalace, kabelové štítky, strojový popis návlaček a přístrojů Stop tlačítko nástěnné, červený hřlbek na žlutém podkladu + štítek "FVE STOP -	ks	1,00000	2 400,00	2 400,00
13	RE	ODPOJENÍ FVE OD DISTRIBUČNÍ SÍTĚ" Nová USM standardizovaná kráň pro měření , plně vyzbrojená a zapojená pro přímé měření s vnořenou výrobnou FVE dle připojovacích podmínek PDS, Hlavní jistič 3fáz B63A + vypínač instalace, Doplnění 4x svorkovnice průchozí průřez vodiče 2,5mm, kabelové štítky, pomocný kontakt pro hlavní jistič FA01, piktogram o přítomnosti FVE instalace, strojový popis návlaček a přístrojů	sada	1,00000	42 120,00	42 120,00
Díl: 01-52		<b>Konstrukce FVE</b>				52 800,00
14	FVE05	Konstrukce pro kotvení na 1panel ve sklonu střechy pro plechové střechy + nerez. šroubové úchyty pro FV panely, včetně příslušenství (viz. výkres FVE)	ks	80,00000	360,00	28 800,00
15	FVE7	Pomocné konstrukce (protipožární stříšky nad technologii, rámy, kotvevní technologie apod.)	sada	1,00000	24 000,00	24 000,00
Díl: 01-53		<b>Elektromontážní materiál vč. Montáže</b>				617 828,98
16	DM1	Trubka ohebná - pr.20mm, 750N; UV stabilní	m	90,00000	12,72	1 144,80
17	DM2	Trubka ohebná - pr.32mm, 750N; UV stabilní	m	25,00000	28,26	706,50
18	4020LA	Trubka tuhá PVC 750N délka 3 m barva tmavě šedá vč. příchytky, 20mm	m	32,00000	23,50	751,87
19	4032LA	Trubka tuhá PVC 750N délka 3 m barva tmavě šedá vč. příchytky, 32mm	m	12,00000	47,29	567,50
20		Korugovaná chránička pr.50mm	m	45,00000	17,56	790,02
21	DM6	Kabel SOLAR 6 RUDÝ	m	210,00000	24,06	5 052,60
22	DM7	Kabel SOLAR 6 ČERNÝ	m	210,00000	24,06	5 052,60
23	DM8	Konektor MC4 na SOLAR 6 komplet male	ks	20,00000	28,94	578,88
24	DM9	Konektor MC4 na SOLAR 6 komplet female	ks	20,00000	38,26	765,12
25	DM10	CYA 16 ZŽ	m	120,00000	54,59	6 550,56
26	DM11	CYA 6 ZŽ	m	80,00000	20,81	1 664,64
27	DM12	Kabel 1-AYKY-J 3x95+70	m	70,00000	189,95	13 296,36
28	DM13	CGTG 5x25	m	12,00000	541,21	6 494,54
29		CGTG 5x16	m	35,00000	319,13	11 169,48
30	DM14	Kabel FTP cat5e	m	100,00000	12,08	1 208,40
31	DM15	Kabel B2ca-s1-d1-a1 měděný O-5x1,5	m	60,00000	42,00	2 520,00
32	DM16	Kabel B2ca-s1-d1-a1 měděný J-3x2,5	m	20,00000	60,00	1 200,00
33		Kabel CYKY-J 3x1,5	m	32,00000	14,99	479,62
34		Kabel CYKY-J 5x6	m	19,00000	100,00	1 899,92
35		Kabel CYKY-J 5x10	m	8,00000	165,49	1 323,94
36	DM17	Kabel CYKY-O 4x1,5	m	20,00000	21,47	429,36
37	DM18	<b>ŽLAB PLNÝ 125/50 2M pozink</b>	ks	25,00000	252,76	6 318,90
38	DM19	VÍKO ŽLABU 125 2M	ks	25,00000	157,08	3 927,00
39	DM20	PŘEPÁŽKA ŽLABU 50 2M	ks	25,00000	131,38	3 284,40
40	DM21	KOLENO ŽLABU 125/50 90°	ks	2,00000	300,86	601,73
41	DM22	KOLENO VNĚJŠÍ 125/50	ks	1,00000	328,88	328,88
42	DM23	SPOJOVACÍ MATICE M6 VRAT. (DVĚ NA JEDEN SPOJ)	sada	56,00000	4,80	268,80

43	DM24	<b>ŽLAB PLNÝ 62/50 2M pozink</b>	ks	75,00000	192,78	14 458,50
44	DM25	VÍKO ŽLABU 62 2M	ks	75,00000	111,38	8 353,80
45	DM26	KOLENO ŽLABU 62/50 90°	ks	7,00000	262,25	1 835,74
46	DM27	KOLENO VNĚJŠÍ 62/50	ks	1,00000	249,10	249,10
47	DM30	SPOJOVACÍ MATICE M6 VRAT. VČ. MATKY (DVĚ NA JEDEN SPOJ)	sada	166,00000	4,80	796,80
48	DM69	Kabelové oko lisovací Cu lehčené 95x10 KU-L průřez 95mm <sup>2</sup> /M10	ks	12,00000	61,30	735,55
49	DM31	Kabelové oko lisovací Cu lehčené 70x10 KU-L průřez 70mm <sup>2</sup> /M10	ks	4,00000	44,42	177,70
50	DM32	Kabelové oko lisovací Cu lehčené 16x6 KU-L průřez 16mm <sup>2</sup> /M6	ks	20,00000	14,26	285,12
51	DM33	Kabelové oko lisovací Cu lehčené 6x6 KU-L průřez 6mm <sup>2</sup> /M6	ks	20,00000	10,96	219,12
52	DM34	<b>Šroub pozink M10 dl.25mm</b>	ks	16,00000	3,60	57,60
53	DM35	Podložka pozink M10	ks	16,00000	1,20	19,20
54	DM36	Podložka pérová pozink M10	ks	16,00000	1,20	19,20
55	DM37	<b>Šroub pozink M6 dl.25mm</b>	ks	40,00000	3,60	144,00
56	DM38	Podložka pozink M6	ks	40,00000	1,20	48,00
57	DM39	Podložka pérová pozink M6	ks	40,00000	1,20	48,00
58	DM40	Lisovací dutinky DI 35-16 průřez 35mm <sup>2</sup> délka 16mm	ks	15,00000	4,97	74,52
59		Zásuvková skříň 4 x16A 230V, 1x5P16A 400V, 1x5P32A 400V	ks	1,00000	4 030,43	4 030,43
60		Stropní svítidlo LED, IP44, 120cm, včetně zdroje	ks	1,00000	700,30	700,30
61		Nastěnné svítidlo LED, IP44, včetně zdroje	ks	1,00000	392,96	392,96
62		Vypínač č.1, bílá, komplet -přístroj IP54 průmyslová	ks	2,00000	125,03	250,06
63		Zásuvka 400V 5P32A	ks	1,00000	231,53	231,53
64	DM41	<b>Uzemnění obecně</b>				
65		Zemní pásek FeZn 30/4	m	242,00000	48,00	11 616,00
66		Drát FeZn 10	m	25,00000	48,00	1 200,00
67	ZT 1,5	Zemnicí tyč FeZn s integr. Svorkou na zemní pásek FeZn 30/4 délky 1,5m	ks	15,00000	171,20	2 568,06
68		Svorka SR 02	ks	10,00000	30,84	308,40
69	SR3	Svorka křížová SK	ks	12,00000	32,40	388,80
70	SZ	Svorka zkušební SZB	ks	10,00000	52,39	523,92
71	OÚ	Ochranný úhelník OÚ vč. Kotvení	ks	10,00000	276,00	2 760,00
72	DM56	teplem smrštitelná trubice 3:1 28/9	m	5,00000	137,86	689,28
73		Asfaltový nátěr spojů zemní sítě v zemi	sada	1,00000	6 000,00	6 000,00
74	DM42	Svorkovnice ekvipotenciální HOP	ks	1,00000	243,28	243,28
75	DM43	uzemnění k HOP, propojení fotovoltaického pole objektu	sada	1,00000	2 400,00	2 400,00
76	DM53	Dielektrický koberec š.1300	m	5,00000	912,00	4 560,00
77		<b>Bleskosvod objekt</b>				
78		AlMgSi vodič, vč. podpor na střechu a kotvení	m	512,00000	24,00	12 288,00
79	DM57	Jímací tyč komplet vč. podstavce v.1000mm	ks	10,00000	420,00	4 200,00
80	SO	Jímací tyč komplet vč. podstavce v.1500mm	ks	5,00000	420,00	2 100,00
		Svorka okapová	ks	14,00000	21,00	294,00

81	DM66	<b>Ostatní</b>				
82	DM67	PHP s hasicí schopností min. 27A dle PBR, s revizí, vč. držáku HP na zeď	ks	1,00000	2 400,00	2 400,00
83	DM71	Digitální multimetr na DIN lištu 3 napěťové a 3 proudové vstupy, měření do 25A, RS485, 2xDI/DO, Harmonické U-LN a Proudů do 40.řádu, Metodika měření dle ČSN EN 61000-4-30, vč. MTP a jištění	ks	1,00000	15 600,00	15 600,00
84	DM72	Ventilátor 230VAC, Ø150mm, s integr. termostatem, vč. venkovní žaluziové klapky, vč. zapravení do stávajícího otvoru	ks	1,00000	2 160,00	2 160,00
85		Jazyčkový plech nad kabelový kanál cca600x1500 mm	ks	1,00000	2 400,00	2 400,00
86		Zapravení omítek - lokálně vč. osekání stáv. nesoudržné omítky, penetrace podkladu	soub	1,00000	5 400,00	5 400,00
87		výkop pro novou kabelovou trasu ve volném terénu, šíře 350 mm, hloubky 850mm; vč. Záhozu, ceny odvozu zbylé zeminy na skládku a osevu travním semenem	m	45,00000	1 200,00	54 000,00
88		Písek na obsyp kabelové trasy fr. 0-4	m3	3,50000	1 080,00	3 780,00
89		Odvoz sutě, vč. ceny za skládku	t	0,27880	12 000,00	3 345,60
90	953001002CN1	D+M protipožární ucpávky pro kabely elektroinstalace dle PBR EI 30	kus	2,00000	2 400,00	4 800,00
91		demontáž střešního krovu a krytiny	kpl	1,00000	9 600,00	9 600,00
92		demontáž ocelové zárubně včetně výřezu zděné příčky do tl.250mm	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
93		pozdenice krovu trám 100x100	m	8,00000	480,00	3 840,00
94		krokve trám 100x100	m	16,00000	480,00	7 680,00
95		záklon krovu a štítů OSB 22mm	m2	10,50000	600,00	6 300,00
96		natažení střešní folie	m2	10,50000	600,00	6 300,00
97		pokládka trapézového plechu na rovnou střechu a štíty	m2	10,50000	600,00	6 300,00
98		oplechování střechy - závětná lišta+ lišta ke stěně	m	9,00000	540,00	4 860,00
99		ocelová vrata dvoukřídlá	ks	1,00000	108 000,00	108 000,00
100		Výmalba - oškrabání stáv. malby, penetrace, barva bílá min. 2 vrstvy	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
101		Nátěr střechy haly seníku, Multifunkční základní i vrchní antikorozi barva na kov do exteriéru s obsahem zinku a hliníku, 2-3 vrstvy nátěru	m2	1 343,00000	60,00	80 580,00
102		Očistění plechové střechy před nátěrem	m2	1 343,00000	60,00	80 580,00
103		Autonomní hlásič kouře dle ČSN EN 14604	ks	1,00000	660,00	660,00
104	VRN01	Zakrytí konstrukcí při provádění stavebních prací	soub	1,00000	9 600,00	9 600,00
105	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
106	DM68	Podružný materiál (pojovací mat., bezpečnostní tabulky apod.)	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00
<b>Díl:</b>	<b>19-51</b>	<b>Elektromontážní práce</b>				<b>455 400,00</b>
107	M1	Montáž rozvaděče skříň., 1 pole dělených do 500 kg	ks	4,00000	19 200,00	76 800,00
108	M2	Ukončení vodičů v rozvaděči-do 6 mm <sup>2</sup>	ks	65,00000	600,00	39 000,00
109		Elektroinstalace osvětlení a zásuvek	hod	8,00000	600,00	4 800,00
110	M3	Hzs - montážní práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 4	hod	200,00000	1 560,00	312 000,00
111	M6	Průraz zdí, betonem do tloušťky zdiva 450mm	ks	2,00000	3 000,00	6 000,00
112	M14	Demontáž stávající kabeláže	hod	12,00000	600,00	7 200,00
113	M15	Demontáž prvků	hod	16,00000	600,00	9 600,00

Díl:	19-52	Uvedení do provozu				61 481,02
114	900 RT1	Hzs - nezměřitelné práce čl.17-1a, Práce v tarifní třídě 4	hod	80,00000	590,00	47 200,00
115	740991300	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení	ks	1,00000	9 561,02	9 561,02
116	923 T00	Hzs - zaučení obsluhy	hod	4,00000	1 180,00	4 720,00
Díl:	19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				29 500,00
117	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, zkušební provoz	hod	6,00000	1 770,00	10 620,00
118	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	hod	10,00000	1 180,00	11 800,00
119	925 T00	Hzs - spolupráce s revizním technikem	hod	4,00000	1 180,00	4 720,00
120		Hzs - zjištění stávajícího stavu	hod	4,00000	590,00	2 360,00
Díl:	18-80	Ostatní služby				133 930,00
121	930 T00	Hzs-doprava osob	kpl	1,00000	35 400,00	35 400,00
122		Hzs-manipulační technika	kpl	1,00000	47 200,00	47 200,00
123	931 T01	Hzs-doprava materiálu	kpl	1,00000	41 300,00	41 300,00
124	932 T00	Likvidace odpadů	ks	1,00000	10 030,00	10 030,00
Dobr	19-55	Inženýring				21 240,00
125	950 T00	Hzs - Koordinace s ostatními profesemi	hod	2,00000	10 620,00	21 240,00
Díl:	19-56	Vizualizace				4 720,00
126		Vizualizace fotovoltaické elektrárny	hod	8,00	590,00	4 720,00
Díl:	19-57	Projekční práce				41 300,00
127	921 T00	Hzs-projekt skutečný stav	ks	1,00000	41 300,00	41 300,00



## Příloha SoD č. 2 – Technické specifikace

Prvek	Parametr	Požadavek zadavatele	Nabídka*	
			ANO/NE	
			Parametr (číselný údaj)	
FV moduly	Výrobce / typ		Jolywood	
	Výkon panelu	500 Wp	500 Wp	
	celkový instalovaný výkon	40 kWp	40 kWp	
	minimální účinnost	pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku TOPCon	min. 20 %	22,5 %
	certifikace na základě norem IEC 61215, IEC 61730	zadavatel požaduje	ANO	
	Produktová záruka	min. 12 let	25 let	
	záruka na udržení výkonu po dobu 25 let počátečního garantovaného výkonu	min. do 80 %	89,4 %	
Měnič (střídač)	Výrobce / typ		SOLAX	
	jmenovitý výstupní výkon	2 x 20 kW	2 x 20 kW	
	3fázový, hybridní	zadavatel požaduje	ANO	
	Účinnost (Euro účinnost)	min. 97 %	97,7 %	
	certifikace na základě norem IEC 61727 nebo IEC 62116 nebo EN 50549-1/EN50549-2	zadavatel požaduje	ANO	
	záruka výrobce či dodavatele na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození	min. 10 let	10 let	
	Instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskrétní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výrobní.	zadavatel požaduje	ANO	
Bateriové úložiště	celková instalovaná kapacita	min. 55,2 kWh	ANO	
	celková využitelná kapacita	min. 49,6 Wh		
	Typ baterie	Li-on (LFP)		
	Stupeň krytí	min. IP55		
	Záruka s max. poklesem na 60 % nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2400násobku nominální energie (Energy Throughput).	zadavatel požaduje		

Poznámka\* Příslušný technický parametr nabízeného zařízení (doplň číselný údaj a v případech, kdy nelze objektivně vyplnit parametr, vyplní účastník ANO/NE)

